



**DOSSIERS DE LA 4^{ème} CHAMBRE DES OBLIGATIONS CIVILES RENVOYES DEVANT
LA CHAMBRE DES PROCEDURES DIVERSES
SALLE D'AUDIENCE A
HEURE DE L'AUDIENCE : 12 HEURES**

AUDIENCE DU 12 MARS 2026

N°	N° DOSSIERS	PARTIES	OBJET	OBSERVATIONS
AFFAIRES ANCIENNES				
01	COTO/2002/RG/00010	OLOFINDJI Rasaki Babatoundé (SCPA AC) C/ Succession de feu Moïse SAÏZONOU et madame SAÏZONOU épse AHOANGONOU (Me KEKE AHOLOU)		R 14/04/2026
02	COTO/2009/RG/00053	SONAPRA S.A. (Me Abdou DEGUENOM) C/ SOTICO (Mes YEKPE et PARAISO)	Validité de saisie conservatoire et paiement	R 14/04/2026
03	COTO/2010/RG/00004	DOSSA DA-ALLADA (Me HOUEDETE Gervais) C/ Denise HOUNYE et 01 autre (Me Cosme AMOUSSOU)	Paiement et dommages- intérêts	R 14/04/2026
04	COTO/2012/RG/01229	ACCALOGOUN A. Gilbert et autres (Me N'SOYENOU) C/ AGBOTOMEY Cosme et autres (Cabinet des Frères DOSSOU)	Restitution de fiches d'attribution de parcelles et dommages- intérêts	R 14/04/2026
05	COTO/2012/RG/01287	Paul ATCHEDEDJI (Me FADE) C/ Héritiers de feu Léopold AÏNA et autres	Avenir	R 14/04/2026

		(Me ADJAVON)		
06	COTO/2012/RG/04138	AZA Houédanou (Me SAÏZONOU-BEDIE) C/ Association des ex-agents béninois d'Air Afrique et 02 autres (Me YEKPE)	Dommages- intérêts	R 14/04/2026
07	COTO/2013/RG/02908	Héritier FAGBOHOUN Daniel rpt par FAGBOHOUN Bernadette épouse HOUETCHEKPO et 08 autres (SCPA CABEYM et Associés) C/ ASSIOM Épiphane et 01 autre (Me BEHANZIN)	Annulation de vente	R 14/04/2026
08	COTO/2013/RG/03723	OYEOUSSI Mouléro Raphaël (Me Alice CODJA- SOHOUEYOU) C/ FEDAS IARDT S.A.	Allocation de pension et réparation de préjudices	R 14/04/2026
09	COTO/2013/RG/05860	OKE Jean (Me Magloire YANSUNNU) C/ KOUTCHE Louis et 06 autres (Me Rafiou PARAISO)	Opposition à mutation, vente et délivrance de titre	R 14/04/2026
10	COTO/2013/RG/06448	CHANOU Ousmane (Me de SOUZA Wenceslas) C/ Commune Urbaine de Cotonou rpt par SOGLO Nicéphore Dieudonné (Me ATCHADE)	Dommages- intérêts	R 14/04/2026
11	COTO/2013/RG/07125	LIGAN Julienne épouse AKOTOMOU (SCPA DTAF) C/ FACHINA Wilfrid		R 14/04/2026

12	COTO/2014/RG/01939	Héritiers de feu do REGO Seydou Paul Calixte rpt par do REGO MILOLOU Laurent J. Wenceslas (Me BADOU) C/ Société STANDING IMMOBILIER (Me A. AKONDE)	Nomination d'expert immobilier	R 14/04/2026
13	COTO/2014/RG/03047	Union pour les Bienfaits des Commerçants Nigériens du Bénin (UBCNB) ONG (Me Alfred BOCOVO) C/ Nigeria in Diaspora Organizations (NIDO) et autres	Annulation d'avis d'expiration de bail et cessation de troubles	R 14/04/2026
14	COTO/2014/RG/03589	La Caisse du Cercle des Opérations pour le Développement Économique et Social (Caisse CODES) et 08 autres (Me Bienvenu BEDIE) C/ Fond National de Microfinance (Me SAIZONOU BEDIE)	Opposition à sommation de payer et délai de grâce	R 14/04/2026
15	COTO/2014/RG/06381	EZIN Sèmèvo Marie Regina épouse AMOUSSOU et 01 autre C/ BGFI BANK BENIN S.A. (SCPA BBZ)	Dommmages-intérêts	R 14/04/2026
16	COTO/2014/RG/07179	BAMONA DACON Teddy Rose Sosthène C/ FASTEL Group (Me KOUTINHOUI-ZANOU)	Dommmages-intérêts	R 14/04/2026
17	COTO/2014/RG/07990	GASE IMMOBILIER S.A. (Me Paul AVLESSI) C/ État béninois rpt par l'AJE	Liquidation d'astreintes	R 14/04/2026
18	COTO/2015/RG/00729	ALLAHA Louis et autres (Me Aline ODJE) C/ État béninois rpt par AJE	Dommmages-intérêts	R 14/04/2026

19	COTO/2015/RG/00839	AMOUSSOU Georges Constant (Me FADE) C/ ZOGO veuve KOUMOLOU Sixte (Me BEHANZIN)	Opposition à congé-préavis	R 14/04/2026
20	COTO/2015/RG/01969	SOKPE Ruth (Me Alexandrine Falilatou SAIZONOU-BEDIE) C/ ZANNOU Pierre (Me Issiaka MOUSTAFA)	Cessation de troubles	R 14/04/2026
21	COTO/2015/RG/04688	ADANDOTOHOU M. Antoine (Me C. AMOUSSOU) C/ AGOSSOU Sydol Guillaume	Résolution de vente	R 14/04/2026
22	COTO/2016/RG/00045	THARCISSIUUS S.A.R.L. (Me Louis FIDEGNON et SCPA AC) C/ AFRICAN INVESTMENT BANK et 01 autre (Me L. OLORY TOGBE)	Opposition à sommation de payer	R 14/04/2026
23	COTO/2016/RG/00084	HOUNKANLIN Jean-Baptiste A. et 14 autres (Me Issiaka MOUSTAFA) C/ État Béninois rpt par AJE et 03 autres (SCPA DTAF)	Paiement et dommages- intérêts	R 14/04/2026
24	COTO/2016/RG/02454	Société CONTRAT SUPPLY INVESTMENT (CSI BENIN SARL) (Me Michel AHOUMENOU) C/ État Béninois et 04 autres (Me HOUEDETE et SCPA D2A)	Paiement	R 14/04/2026
25	COTO/2016/RG/02686	Ets NEL OLIVER PRODUCTIONS (Me OROUNLA) C/ Abdoulaye BIO TCHANE (Me Raymond DOSSA)	Paiement	R 14/04/2026
26	COTO/2016/RG/08897	Barthélémy D. Max AHOUEKE (Me KOUTINHOVIN-ZANOU et SCPA DTAF) C/ SBEE (SCPA PD)	Dommages- intérêts	R 14/04/2026

27	COTO/2017/RG/03833	Société DELTA TRADING (Me AZIA) C/ LODOHOUE Fernand	Paiement et dommages- intérêts	R 14/04/2026
28	COTO/2017/RG/08944	Rock DOSSOU-YOVO et 01 autre (Me LIGAN Thomas) C/ SBEE (SCPA PD) Intervenant forcé : ANAGONOU Émile	Rétablissement et paiement	R 14/04/2026
29	COTO/2018/RG/06407	NUTRICORPS SARL (Me SACRAMENTO) C/ Olohuntobi Michael KEKE (Mes OROUNLA, AFFOUGNON AGO et ATOUM)	Paiement	R 21/04/2026
30	COTO/2019/RG/01251	DAMALA Nassimatou (Me ADANDEDJAN) C/ DOUTETIEN Robert Calou	Résiliation de bail-paiement et expulsion	R 21/04/2026
31	COTO/2019/RG/09757	Banque Sahélo Saharienne pour l'Investissement et le Commerce (BSIC) (Me Filbert Toïdé BEHANZIN) C/ OGOUMA M. Marianne Itounou et 16 autres	Paiement	R 21/04/2026
32	COTO/2020/RG/03280	ASSANI Naima Michel Elisabeth épse McRATH et 04 autres (Me Rodrigue GNANSOUNNOU) C/ SKODA Marie Noëlle France veuve ASSANI (Me Laurent BOGNON)	Paiement	R 21/04/2026
33	COTO/2020/RG/03787	Succession de feu ATINDOGBE Paul Christian rep/ ATINDOGBE OMANDA Christian (SCPA DTAF) C/ ONG Femmes Solidaires pour la Promotion et le Développement (FESPROD)	Restitution de titre foncier	R 21/04/2026
34	COTO/2020/RG/06724	DEGBELO Joseth Sépcidé Gbêgbanon et 01 autre (Mes CAKPO-ASSOGBA et Louis Augustin Kokou de CAMPOS) C/ - DEGBELO Sylvestre Mic - DEGBELO Sonia	Annulation d'acte de donation	R 21/04/2026

		(Me SACRAMENTO)		
35	COTO/2020/RG/07008	SOUSSIA Pascal (Me H. YEDE) C/ PATTEY Anani Jean Flavien (Me FADE)	Restitution de titre de propriété	R 21/04/2026
36	COTO/2020/RG/08628	BESSAN Adjoua (SCPA DTAF) C/ Succession de feu ADJOU Émilie rpt do REGO Lauriano (Me Rafiou PARAÏSO)	Opposition à sommation de libérer et de remise de clés	R 21/04/2026
37	COTO/2021/RG/00921	KOUADINOU S. Lucien C/ NOUTAÏ Basile	Délai de grâce	R 21/04/2026
38	COTO/2021/RG/05031	AMOUSSOU ATDEGLA Fatouché A. (Me FADE) C/ ACHIMI Nounatou Modukpè et 02 autres	Dénonciation d'engagement et reconnaissance de dette suivis d'annulation et résolution de vente	R 21/04/2026
39	COTO/2021/RG/05667	VIGNON Edgard (Me Magloire YANSUNNU) C/ Véronique AGOUDA	Paiement	R 21/04/2026
40	COTO/2022/RG/00374	MIKPONHOUE Roger C/ EDORH Gabriel et 01 autre (SCPA B&B)	Paiement et dommages-intérêts	R 21/04/2026
41	COTO/2022/RG/00722	K. Pélagie AREMOU (Me GOUDE-DJESSIN) C/ Joël T. S. GODONOU (Me AMADJI)	Résiliation de bail, expulsion et paiement	R 21/04/2026
42	COTO/2022/RG/01128	LYNX-ALESIA Lambert C/ NOUN Ursule Brielle veuve ZEGUE Barthélémy et 02 autres (Me H. YEDE)	Paiement	R 21/04/2026
43	COTO/2022/RG/02605	HOUNTONDJI Simon (Me KOSSOU) C/ LALEYE Edmond et 02 autres	Condamnation et paiement partiel	R 21/04/2026

		(Me HOUNKPATIN Angelo)		
44	COTO/2023/RG/01861	HOUNKPODOTE Gratien Kokou Joseph (Me CODJIA-SOHOUEYOU) C/ MENSAH Jeanne et 11 autres (Me HOUEDAN)		R 21/04/2026
45	COTO/2024/RG/01471	Dendé IDOHOU (Me Narcisse ATOUM) C/ LOKOVI Z. Alain (Me FADE)	Paiement	R 21/04/2026
46	COTO/2024/RG/02537	MIGAN Randolphe (Me Omer TCHIAKPE) C/ YOUNOUSSA-ISSA Fati (Me AZIA)	Opposition à congé-préavis	R 21/04/2026
47	COTO/2024/RG/02479	BALLEY A. Félix (Me AVLESSI) C/ DAKISSIHO Hélène	Opposition à restitution	R 21/04/2026
48	COTO/2024/RG/04640	Héritiers de feu DANSOU Marius rpt par DEGAN Albenis Chadrac (Mes HOUMBIE et AMADJI) C/ AGOSSOU Rodrigue	Paiement	R 21/04/2026
49	COTO/2025/RG/02561	AGBADONOU Christine C/ AMOUSSA Mamadou et 01 autre (Me A. SALAMI)	Opposition à restitution de fonds	R 28/04/2026
50	COTO/2025/RG/02590	Cyrille AGASSOUSSI C/ Commune de Cotonou, représenté par le Maire et son secrétaire exécutif	Paiement et dommages intérêts	R 28/04/2026
51	COTO/2025/RG/02864	Alexandre SADO C/ Stan AGOUDA et 02 autres (Me GNONHOUE)	Opposition à injonction de payer	R 28/04/2026
52	COTO/2025/RG/03061	Choukourath RAÏMI épouse BADIROU (Me SAIZONOU-BEDIE) C/ Mairie de Cotonou	Intervention forcée	R 28/04/2026

53	COTO/2025/RG/04638	AGBANGLA Victoria C/ AKAKPO Comlan Témi-nayé Christal	Réclamation de dommages intérêts	R 28/04/2026
54	COTO/2025/RG/04746	La succession de feu HOUNGUE H. Céline C/ MOUSTAPHA MOUSSA Wassiliatou	Résolution de vente	R 28/04/2026
55	COTO/2025/RG/04810	Simplice ADJASSOHO C/ Hermine KOUNOU et Elvira SOMADOGANHO	Paiement	R 28/04/2026
56	COTO/2025/RG/04811	Abel T. ASSOGBA et Paul Horace CRECEL C/ QUIRINO Fernand Roger	Paiement et dommages intérêts	R 28/04/2026
57	COTO/2025/RG/04814	AKONDE Kpékounna Mathieu C/ GBODOGBE Agognon Hyppolite et la société AFG Assurance Bénin IARDT SA (SCPA B&B Conseils)	Assignation en paiement d'indemnité provisionnelle avec signification de pièces	R 28/04/2026
58	COTO/2025/RG/04861	SANNI-AGATA Saliatou C/ Nars Salim	Résiliation, Expulsion, Paiement	R 28/04/2026
59	COTO/2025/RG/04934	BOURAÏMA Camaldeen C/ NSIA Banque Bénin et autres (Me Elie VLAVONOU)	Opposition à injonction de payer	R 28/04/2026
60	COTO/2025/RG/5015	ADELABOU Moutiou C/ Bilikissou Amandou	Expulsion	R 28/04/2026
61	COTO/2025/RG/05321	Société GERA BUSINESS SARL (Me DIKPO) C/ Société SATGURU INVESTMENT SARL (Me Liliane AMOUSSOU)	Délai de grâce	R 28/04/2026
62	COTO/2025/RG/5869	Mamtani WEDA (Me SACRAMENTO) C/ MOUSSA Zakaria (Mes DOVONOU et DAVAKAN) Issa MANON	Annulation de vente	R 28/04/2026
63	COTO/2025/RG/6045	Bignon Wenceslas ADJADO C/ Sossa Joseph ADJAH	Opposition à congé-préavis	R 28/04/2026

64	COTO/2025/RG/6222	Collectivité ADANHONDJI PADONOU rptée par ADANHONDJI Mouftaou Jean C/ Société « Colas Bénin SA » (Me Sandrine AHLOU) l'AJT	Domages- Intérêts	R 28/04/2026
65	COTO/2025/RG/6239	Société EL DEUX SAL (SCPA BBZ) C/ Société "Les Grands Moulins du Bénin" et autres	Tierce opposition avec signification	R 28/04/2026
66	COTO/2026/RG/0003	Succession de feu ZINSOU Justine rptée par AGOSSAH Innocentia Virginie C/ VODOUNON Rodrigue	Validité de congé et expulsion	R 28/04/2026
67	COTO/RG/2026/0260	Marihamat ADANDE C/ Lansry ADJOVI AGBOGBO (Me ZINZINDOHOUE)	Délai de grâce	R 28/04/2026
68	COTRO/RG/2026/0261	Mohamad EZZEDDINE C/ Mohamed ATTIE (Me ZINZINDOHOUE)	Annulation d'acte avec signification	R 28/04/2026
69	COTO/2026/RG/0295	Elisabeth AGBOSSAGA JAWAD C/ Wilfried MARTIN et autres (SCPA Robert DOSSOU)	Assignation en paiement	R 28/04/2026

Fait à Cotonou, le 10 mars 2026
Le Greffier de la chambre